

T U T A N A K

Dönem	: 2010
Toplantı	: Mart
Birleşim	: 2
Oturum	: 1
Birleşim Tarihi	: 02.03.2010
Birleşim Saati	: 16.00

Gündemin 1. maddesinde yer alan yoklama yapıldı. 34 üyeden müteşekkil İl Genel Meclisinin bu günkü birleşimine mazeretini bildirerek katılamayan; Hüseyin BABACANOĞLU'nun Başkan bu birleşim için izinli sayılmasını işaretle oylamaya sundu ve oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. maddesinde yer alan açılışa geçildi. Başkan; Meclisimizin değerli üyeleri çoğunluk sağlandığından açılışı yapıyorum diyerek açılışı yaptı.

Gündemin 3. maddesinde yer alan Mart toplantısının 1. birleşimine ait Tutanağın görüşülmesi ve oylanmasına geçildi. Başkan; Tutanak hakkında söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca, Tutanağı işaretle oylamaya sundu ve Tutanak oybirliği ile kabul edildi.

Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan Hüseyin BABACANOĞLU, Hakkı ÖZTÜRK ve Halil Rüştü AKGÜN imzalı "İlimiz Gelibolu İlçesinde bulunan iskele ve yaşama yerlerinin Bakanlar Kurulunca İl Özel İdaresine devredildiği, ancak devrin yapılabilmesi için iskeleler ve yaşama yeri dışındaki alanların şu andaki hukuki durumuyla ilgili bir çalışma yapılarak meclisimize bilgi verilmesi" ile ilgili önergeyi okuttuktan sonra önergenin gündemin 9'uncu maddesi olarak görüşülmek üzere gündeme ilavesini işaretle oylamaya sundu ve oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. maddesinde yer alan Gündem dışı görüşme isteğine ait Meclis Üyelerinin yazılı müracaatlarının alınmasına geçildi. Halil Behçet ERDAL'ın müracaatı alındı.

Gündemin 5. maddesinde yer alan Komisyon raporlarının görüşülmesine geçildi.

Plan ve Bütçe ve Karma Komisyonunun hazırladığı "Çanakkale İl Özel İdaresine devredilen Eceabat İlçesi Küçük Murakıp Limanı ile Gelibolu ve Lapseki İlçelerinde bulunan araba vapuru yaşama yerlerinin, Gestaş Deniz Ulaşım Turizm Ticaret A.Ş. ne bedel karşılığında tahsis edilmesi" ile ilgili rapor Kâtip Üye tarafından Meclise okundu.

Başkan; Az önceki önergemizle bağlantılı bir rapor dedikten sonra Komisyon Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu.

Bülent İŞLEYEN; Daha sonra yapalım bunu o zaman.

Başkan; Bu rapor ayrı bir şey ama bu zaten Bakanlar Kurulu Kararı ile Özel İdareye verilmiş, biz Özel İdare olarak Gestaş'a buranın kullanımını veriyoruz başka yaptığımız bir şey yok.

İl Özel İdaresinden Müdür Necmettin KÖKSAL; Süre ne kadar?

Bülent İŞLEYEN; Eksik rapor.

Başkan; Encümene yetki verilmiş. 3 yıldır Encümenin kiralama süresi. 3 yıllık kiralayacak ya da 3 yıldan fazla ise bunun raporda belirtilmesi gerekiyordu.

Nurkan ŞANDA; Bizden öyle bir şey istenmedi. Sadece devir noktasında bir talep geldi.

Başkan; Ama kiralama var ya. Yıllık bir bedel karşılığında tahsis edilmesi yani bu bir anlamda kiralama.

Necmettin KÖKSAL; 3 yılda olabilir Encümen de görüşürüz.

Bülent İŞLEYEN; Gelibolu Belediyesi diyor ki, bu iskele yanaşma yerleri bizim bununla ilgili Bakanlar Kurulu Kararı var diyor.

Başkan; O daha önceki kararmış ama.

Ayhan ARSLAN; Zaten araştırılsın diye önerge veriyoruz.

Bülent İŞLEYEN; Yarın öbür gün mahkemelik olduğu zaman sıkıntı olmasın.

Başkan; Ama belediyenin mevcut devredilen yerle bir şeyi yok zaten. Bir problemi yok.

Halil Rüştü AKGÜN; Raporda belediyenin kiraladığı yer yok.

Başkan; Tabi, Komisyon Raporunda belediyeye kiralanan yer zaten yok. Biz ayrıca az önceki önergemizde onu araştıracağız.

Bülent İŞLEYEN; Validen gelen yazıyı okursanız Bakanlar Kurulu diyor ki, daha önce verilmiş kararın kaldırılmasına diyor. Bu bir müktesep hak olmasın onu söylüyorum ben.

Başkan; Burada bizim Bakanlar Kurulu üzerinde yetkimiz yok Bülent Bey. Bizim Bakanlar Kurulu Kararının üzerinde bir karar alma yetkimiz yok ki.

Bülent İŞLEYEN; Bunların araştırılması gerekiyor. Yarın öbür gün problem çıkmasın.

Başkan; Biz zaten şu anda Gestaş'ın kullandığı yerin devir alınmasını ya da kullanım hakkını veriyoruz Gestaş'a Gelibolu Belediyesinin kullandığı yer orası ayrı. Şu an gündem konumuz değil o. Onunla ilgili zaten önerge aldık az önce. Oranın araştırılması ile ilgili. O şu anki konumuz değil. Burada 3 yıl yeterli mi değil mi onu netleştirelim. Eğer yeterli değil diyorsak Komisyon Raporunda süre belirlesin bir daha getirsin. Ayrıca görüşelim.

Necmettin KÖKSAL; Encümen bunu yenileyebilir.

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürü Soner ATEŞLİ; Yenileyebiliriz seneye yine.

Başkan; Ya da Encümen 3 yıl, 3 yıl yeniler.

Başkan; Bundan başka söz alan olmayınca Komisyon Raporunu işaretle oylamaya sundu ve rapor oybirliği ile kabul edildi.

Tarım ve Orman Komisyonunun hazırladığı "Süleyman Sinan GÜVENÇ isimli şahısın, İlimiz, Biga İlçesi sınırları içerisinde bulunan Bakacak Baraj Göletinde toplam 900 ton/yıl kapasiteli Ağ Kafeslerde Alabalık Yetiştiriciliği yapmak için, baraj gölünün 24.000 m² lik alanını 10 yıl müddetle kiralama talebi" ile ilgili rapor Kâtip Üye tarafından Meclise okundu.

Başkan; Komisyon Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu; söz alan olmayınca Komisyon Raporunu işaretle oylamaya sundu ve rapor oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 6. maddesinde yer alan Ek Ödenek konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi ve ekini okuttu.

Başkan; Soner Bey bu 125.000.-TL nedir?

İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürü Soner ATEŞLİ konu ile ilgili bilgi verdi.

Başkan; Dosya üzerine söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere Plan ve Bütçe ve Karma Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 7. maddesinde yer alan İlimiz, Merkez, İntepe Beldesi, Güzelyalı Köyü sınırları içinde bitişik durumda bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan iki adet taşınmazın kullanım amaçlı tevhid edilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi okuttu.

Başkan; Oradaki yerimizle ilgili daha önce ihale kararı almıştık meclisimizden. Bu arkadaki boş alanın da bu ihaleye dahil edilmesi idaremizin yararına olacak. Bunu hiç komisyona havale etmemize gerek yok gibi geliyor bana, direkt oylayalım.

Başkan; Teklifin aynen kabulünü işaretle oylamaya sundu ve İlimiz, Merkez, İntepe Beldesi, Güzelyalı Köyü sınırları içinde bitişik durumda bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan iki adet taşınmazın kullanım amaçlı tevhid edilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 8. maddesinde yer alan İlimiz, Ezine İlçesi, Üvecik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve 748, 749, 750, 751, 755, 756, 757, 758, 759, 761, 762, 765, 841, 843, 844, 859, 898, 899, 902, 903, 904, 918, 924, 925, 933, 938, 939, 940, 1097, 1412, 1115, 1119, 744, 760, 858, 901, 934, 916, 936, 919, 892, 849, 764, 842, 923, 937, 941, 943, 944, 945, 946 parselleri kapsayan alanda hazırlanan “Rüzgar Enerji Santrali” amaçlı 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının onayı konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Dosya üzerine söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 9. maddesine ilave olunan “İlimiz Gelibolu İlçesinde bulunan iskele ve yavaşma yerlerinin Bakanlar Kurulunca İl Özel İdaresine devredildiği, ancak devrin yapılabilmesi için iskeleler ve yavaşma yeri dışındaki alanların şu andaki hukuki durumuyla ilgili bir çalışma yapılarak meclisimize bilgi verilmesi” ile ilgili önerenin görüşülmesine geçildi.

Halil Rüştü AKGÜN; Bu yavaşma yerleri ve iskeleler Bakanlar Kurulu Kararı ile Lapseki, Eceabat, Gelibolu belediyelere verilmiş ancak yeni alınan bir Bakanlar Kurulu Kararı ile bu iskele ve yavaşma yerleri İl Özel İdaresine devredilmiş. Fakat Gelibolu’da iskele sahasında bulunan iki parselde yani bir yavaşma yeri var bir de motorların yavaştağı yerler var. Geçmiş Bakanlar Kurulu Kararına binaen, Gelibolu Belediyesince 2010 küsurlu yıllara dayanan yani 2-3 yıllık daha süresi varmış, bir kiralama sözleşmesi yapılmış. Dolayısıyla şimdi oralar belediye tarafından kendisine geçmiş Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yapmış olduğu sözleşme gereği bir hukuki durum oluşmuş. Bu durumla ilgili araştırma amacıyla, nedir bu hukuki durum? Hakkı nedir? Yani bunun kira süresi nedir? Çünkü o süre bitiminde bu İl Özel İdaresine geçecek. İl Özel İdaresi de bu kalan bölümleri o tarihten sonra Gestaş’a veyahut başka bir tasarrufta kullanacak. Bugün itibariyle hukuki durumunun araştırılıp, meclise bir rapor olarak sunulması amacıyla verilmiş bir önerge dir.

Bülent İŞLEYEN; Ben anlamadım Rüştü Bey. Bu konuda ki amaç nedir? Tamam, öğrendik sonuç ne olacak?

Başkan; Bilgi.

Bülent İŞLEYEN; Bilgi sahibi mi olacağız?

Halil Rüştü AKGÜN; Hukuki durumunu öğrenmek istiyoruz. Belediye bunu kiraladım diyor ama bizim elimizde belediyenin bir kira sözleşmesi yaptığına dair bir metin yok. Bu kiralamanın hukuki bir sözleşme olduğunu görmedik. Yani hakikaten hukuki bir belgedir bu? Süresi nedir? Kaç yıllığına kiralamış? Bununla ilgili bir görüş çıkacak. Ondan sonra da idareye gerekli yasal işlemleri yapmak üzere yetki verilecek. Gerisini idare takip edecek. Amaç bu. Şu andaki hukuki durumunun tespiti.

Başkan; Yani meclise bilgi, komisyon meclise bilgi verecek. Konunun çözümü ile ilgili yetkili değil meclisimiz.

Bülent İŞLEYEN; Hukuki yapısı İl Genel Meclisini niye ilgilendirsin bu konunun. Komisyon Raporunda Valinin yazısı var. Bundan sonra incelemenin anlamını anlamıyorum ben. Bilgi amaçlı.

Başkan; Bilgi. Nerden gelmiş, nereye gitmiş.

Bülent İŞLEYEN; Tamam.

Hakkı ÖZTÜRK; Dün komisyonumuza havale edilen misafirhane ile ilgili dünkü tutanakları elime aldım. Çünkü bir anlaşmazlık çıktı komisyonunda.

Başkan; Tutanaktan mı bahsediyoruz.

Hakkı ÖZTÜRK; Özellikle sizin ifadelerinizi bakın tutanakta.

Başkan; Kaçınıcı sayfa?

Hakkı ÖZTÜRK; 5'inci sayfada "Yeri kim bulacak?" diyorum. "Başkan; Encümene yetki vereceğiz veya komisyon olarak siz bulun." Doğrumudur?

Başkan; Doğru, yazılan doğru.

Hakkı ÖZTÜRK; "Encümen kendi asli görevlerini yapar. O zaman bu görevi meclisin içinden beş kişilik komisyona verelim. Gitsinler, araştırınlar, bulsunlar, getirsinler." demişim. Siz "Zaten komisyon raporunu getirecek ya meclise. Biz şu an karar almıyoruz. Ben sadece komisyona havalesini oylayacağım. Komisyon bu çalışmayı yapsın, getirsin." Doğrumudur?

Başkan; Doğrudur.

Hakkı ÖZTÜRK; Tamam ben teşekkür ederim.

Başkan; Buradaki sözler komisyon çalışmasını bağlayıcı sözler değildir.

Hakkı ÖZTÜRK; Ama böyle bir karar alıyoruz. 34 kişi oy veriyor, evet böyle yapın diyor.

Başkan; Karar yok ama burada. Burada komisyona havalesini oyladık biz sadece. Komisyonun işine karışmak gibi bir şey yapmıyoruz biz burada.

Hakkı ÖZTÜRK; Bakın burada konuşmalar var.

Başkan; Belki biz yol göstermişiz ama bu bağlayıcı değildir. Komisyon istediği çalışmayı yapar, meclise getirir. O Komisyon Raporu üzerinde de meclis istediği kararı alır. Ben onu söylemek istedim burada.

Hakkı ÖZTÜRK; Dün aldığımız kararla bugün Komisyon Başkanı şöyle bir cümleyle yaklaşıyor.

Başkan; Hakkı Bey buraya nereden geldik biz? Şu önergeyi oylamadan.

Metin ÖZTÜRK; Onunla alakası yok bu işin.

Başkan; Ben önergeyi oylayacaktım da buraya nereden geldik onu anlayamadım. O zaman bunu bir oylayalım, gündem dışında bunu isterseniz yine konuşalım.

Başkan; Konuyla ilgili başka söz alan olmayınca, önergenin görüşüp rapora bağlamak üzere Meclis Araştırma ve Hukuk Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündem dışı görüşmelere geçildi;

Halil Behçet ERDAL; Mülkiyeti hazineye ait olan Bayramiç İlçesi hudutları dahilinde fidanlık olarak Bayramiç’de ve çevre ilçelerde adlandırılan 60 hektar büyüklüğündeki yer Maliye Bakanlığının emirleri ile satılacaktır. Bu yer 4706 Sayılı Yasanın 5. maddesine göre mücavir alan dışında olduğundan Özel İdaremizi de ilgilendirmektedir.

Başkan; Nerede bu yer?

Erhan ŞİMŞEK; Girişte, sol tarafta.

Halil Behçet ERDAL; O bakımdan bunun tahmini bedeli şimdilik 6 Milyon Lira falan düşünülmektedir. Bu da bizim bütçemizin 20 de 1,5 katıdır. Etrafı sulama göletleri ile çevrilidir. Özel İdaremizin şantiyesinin hemen karşısındadır. 500 metre ilçemize uzaklığı var çok değerli bir yer. Bu bakımdan tabi ki bizi ilgilendirmiyor gibi gözüküyor ama satış, çok ilgilendiriyor. Ne kadar yüksek fiyata satarsak, Özel İdaremizin de bu gelecek payla başka hizmetler yapacağını düşünüyorum ben. Bu bakımdan hepimizin ilgisini, bilgisini çekmek istiyorum bu konuda.

Başkan; Öneriniz nedir?

Halil Behçet ERDAL; Önerim şu. Bu yeri alacak kişileri arayıp bulalım. Değerini arttıralım yani benim düşüncem bu.

Başkan; Hazinesinin yeri değil mi bu?

Halil Behçet ERDAL; Hazine yeri.

Başkan; Hazine zaten bunun ihalesini yaparken yeterince duyurusunu falan yapacaktır.

Tarım İl Müdürlüğü yetkilisi konu ile ilgili açıklamalarda bulundu.

Erhan ŞİMŞEK; Burası 18 Mart Üniversitesine teklif edildi Ziraat Fakültesi yapılınsın diye. Rektör Bey herhalde pek sıcak karşılamamış. Satışa sunulacak.

Halil Behçet ERDAL; Tahsil edilen paranın % 25’i Özel İdareye gelecek.

Bundan başka söz almak isteyen olmayınca, olmayınca, Başkan gündemin 10. maddesinde yer alan kapanışa geçmeden önce gelecek birleşimin tarihini belirleyerek; 03 Mart 2010 Çarşamba günü saat 16.00'da İl Genel Meclisi toplantı salonunda toplanılmak üzere oturumu kapattı.

H. Hüseyin AYTOP
İl Genel Meclis Başkanı

Bülent KORKMAZ
Kâtip Üye

Erhan YAVUZ
Kâtip Üye