

T U T A N A K

Dönem	: 2011
Toplantı	: Haziran
Birleşim	: 5
Oturum	: 1
Birleşim Tarihi	: 05.06.2011
Birleşim Saati	: 10.00

Gündemin 1. maddesinde yer alan yoklama yapıldı. 34 üyeden müteşekkil İl Genel Meclisinin bu günkü birleşimine mazeretini bildirerek katılamayan; Halil TURHAN ve Mehmet KAYMAK'ın Başkan bu birleşim için izinli sayılmasını işaretle oylamaya sundu ve oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. maddesinde yer alan açılışa geçildi. Başkan; Meclisimizin değerli üyeleri çoğunluk sağlandığından açılışı yapıyorum diyerek açılışı yaptı.

Gündemin 3. maddesinde yer alan Meclis Üyeleri tarafından gündeme ilave edilmesi önerilen konuların görüşülmesine geçildi. Gündeme ilave edilmesi için konu önerilmedi.

Gündemin 4. maddesinde yer alan Haziran toplantısının 4. birleşimine ait tutanağın görüşülmesi ve oylanmasına geçildi. Başkan; Tutanak hakkında söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca, Tutanağı işaretle oylamaya sundu ve Tutanak oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 5. maddesinde yer alan Gündem dışı görüşme isteğine ait Meclis Üyelerinin yazılı müracaatlarının alınmasına geçildi. Gündem dışı görüşmek isteyen olmadı.

Gündemin 6. maddesinde yer alan Komisyon raporlarının görüşülmesine geçildi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırladığı 31.05.2011 gün ve 2011-05/01 nolu rapor Kâtip Üye tarafından Meclise okundu.

Başkan; Komisyon Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu.

Ali AKINCI; Rüzgâr gülleri raporu mu bu?

Başkan; Evet.

Ali AKINCI; İnşaatlar yapılacak ruhsatlandırma yapıldıktan sonra mı veriyorsunuz raporu?

Başkan; Yok bu başkadır Ali Bey.

Başkan; Bundan başka söz alan olmayınca Komisyon Raporunu işaretle oylamaya sundu ve rapor oybirliği ile kabul edildi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırladığı 05.06.2011 gün ve 2011-06/02 nolu rapor Kâtip Üye tarafından Meclise okundu.

Başkan; Komisyon Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu; söz alan olmayınca Komisyon Raporunu işaretle oylamaya sundu ve rapor oybirliği ile kabul edildi.

Köye Yönelik Hizmetler Komisyonunun hazırladığı "İlimiz Yenice İlçesi Araovacık Köyü ile Haydaroba Köyü arasındaki 7.800 metrelik yolun, Seyvan Köyü ile Yenice arasındaki 3

kilometrelik yolun ve Aşağıçavuş Köyü ile Yukarıçavuş Köyü arasındaki 2 kilometrelik yolun İl Özel İdaresi yol ağına alınması” ile ilgili rapor Kâtip Üye tarafından Meclise okundu.

Başkan; Komisyon Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu.

İsmail DOĞAN; Komisyonumuz bu yola baktılar mı?

Köye Yönelik Hizmetler Komisyonu Başkanı Mehmet Emin SARAN; Baktık.

Ünsal ÖNTÜRK; Bunlar ilçeye bağlayan yollar mı köyleri, yoksa köylerin arasındaki yollar mı?

Mehmet Emin SARAN; Köyler arasındaki yollar.

Mehmet Ali KARACA; Ben izah edeyim. Gönen Barajı altı tane köyün ilçe ile ilişkilerini kesiyor kışın. 26 Ekim’de köprü kapanıyor. Köprünün açılması Ağustos ayının ortalarını buluyor. 8-9 ay ilçe ile arka taraftaki Kızıldam, Kabalı, Yalıoba, Yeşilköy, Araovacık, Haydaroba Köylerinin ilçe ile ilişkileri kesiliyor. Şöyle kesiliyor yol çok uzuyor yani dolaşılıyor. 20 kilometrelik yolumuz 45 kilometreye çıkıyor. Bu köylerin daha yakın olabilmesi için ilçeye daha çabuk ulaşabilmesi için bu yolun kullanılması gerekiyor.

Metin ÖZTÜRK; Bu köprü niye kapanıyor? Söylediğimize göre 20-25 kilometrelik bir yol. Köprü yüzünden mi bu 20-25 kilometre yolu yapma mecburiyeti hâsıl oluyor? Bu kadar yol yapacağımıza köprüyü iyileştirelim hiçbir sıkıntı kalmasın.

Mehmet Ali KARACA; Ben muhtarlığım dönemimden beri bu köprü için gidip geliyorum Devlet Su İşleri Bölge Müdürlüğü olsun Genel Müdürlüğü olsun. Şuan ki Orman Bakanımızın Genel Müdür olduğu zamanlarda da gittim yani. O zaman bir Bölge Müdürümüz vardı. Bu olaylara devamlı soğuk baktı. Ekonomik durumun yetersiz olduğu söylenmişti o zaman için. Köprünün maliyetinin çok yüksek olduğu söylenmişti.

Hasan Hüseyin AYTOP; Köprünün boyu çok uzun ve maliyeti çok yüksek.

Mehmet Ali KARACA; Viyadük şeklinde yapılması gerekiyor. 16 metre yüksekliğinde olacak bu köprü eğer yapılırsa. Bu girişimlerimizi biz şimdi tekrar başlatacağız. Olaylara olumlu bakan bir Bölge Müdürümüz geldi. Bu konuları tekrar gündeme getireceğiz. İleride yapılırsa rahatlayacak. Genel Müdür soruyor şuan ki Orman Bakanı soruyor 13,5 Trilyon dedi. Ertesi gün ben Bölge Müdürüne sordum neye dayanarak 13,5 Trilyon diye söyledin Genel Müdüre dedim. Ben diyor öyle demedim. Ne dedin? 10,5 demişimdir. Kitabı al eline dedim bak bir daha sorduğu zaman ona göre cevap ver. Açtık kitabı 9,5 Milyon Lira yazıyor. O para o gün için fazlaydı yapılmadı.

Hakkı ÖZTÜRK; Biraz önce Ali arkadaşımız bir soru sordu ve gülüşmelere neden oldu. Buranın bir defa her şeyden önce ciddiyetini korumamız gerek. Arkadaşımızın sorduğu soru da çok doğru bir nokta var. Getirdi önümüze İmar Komisyonu şu pafta, şu ada komisyondan geldiği gibi geçti. Yok böyle bir şey. İmar Komisyonu Başkanı kendi çıkacak izah edecek. Mecliste oyunu ona göre kullanacak. Biz de biliyoruz orada rüzgâr güllerinin çalıştığını ilave mi istiyorlar, yeni bir yer mi yapıyorlar, ne yapıyorlar? Şu pafta, şu ada geçti. Olmaz böyle bir şey. Arkadaşımız doğru bir soru sordu gülüşmelere neden oldu. Ciddiyetimizi birazcık koruyalım. Özellikle İmar Komisyonu Başkanları mutlaka raporlarını hazırladıktan sonra Meclise bilgi vermeli.

Başkan; Ali AKINCI arkadaşımız ben tatmin olmadım. İmar Komisyonu Başkanından bilgi istiyorum deseydi biz kendisine söz verip açıklama yaptırırdık.

Hakkı ÖZTÜRK; Bunu bir gelenek haline getirelim.

Halil KAYMAK; Köy Meskûn Alanları diyoruz elimizi kaldırıyoruz. Olayların dışındayız. Bize bir örnek tablo getirip göstermiyorlar. Biz buradaki oylamada aç kapa artema gibiyiz. Kolin Otele sekiz kat veriliyor. Kepez'in içinde beş kata itiraz ediliyor. Şurasının meskûn alanının değiştirilmesi deniyor bunlar hangi kıstaslara göre yapılıyor. Biz hepimiz sokaktan geldik. Konulara vakıf değiliz. İmar Müdürümüz çıkıyor günün şartlarına göre bizi yönlendiriyor. Sayın Hüseyin BABACANOĞLU'da söyledi. Burada bir sıkıntı var. Bize örnek bir tane köy gösterebilirler. Desinler ki bize biz bu şartlara, bu kıstaslara göre imar veriyoruz. Arkadaş sıkıştığı zaman 25.000'lik diyor, 15.000'lik diyor olayı kapatıyor, gidiyor. Yani şu vermiş olduğumuz meskun mahallerle ilgili bir tanesini seçelim bir ön araştırma yapalım.

Nurkan ŞANDA; Köy meskûn mahalleri projeleri köyü imar alanına açmak demek değildir. Köydeki yerleşim alanlarının tespiti 1985 yılında en son yapılan binaları baz alıyorlar burada. Yani köylerde çıkmış ahırını yapmış, şunu yapmış, bunu yapmış vatandaş şeyine elektrik alamıyor, su alamıyor. Bunların önünü açabilme açısından, bunları rahatlatma açısından köylü tarafından deniyor ki benim meskûn mahallimin tespiti veya valilik olarak resen de gider köy meskûn mahallinin tespitini yapabilir. Kanun buna cevaz veriyor zaten İmar Kanunu. Biz gittik, gördük. Birkaç sefer dolaştık biz. Örneğin Yenice'de birkaç yere gittik. Hatta görmüş olduğumuz eksiklikler vardı. Bu eksiklikleri de biz kendilerine söyledik. Dedik ki arkadaşlar bunları böyle böyle yaparsanız buradaki vatandaşta bundan faydalanmış olur. Aynen getirdikleri öneri şudur, bu vatandaşın yapmak istemiş olduğu oradaki imar dışı plandır. İmar dışı planda herhangi bir köyden izin alınmadan yapılmış bir plandır. Bunu imarlı alan içerisine almamız demek bu alanı komple imara sokmak demektir bu dedi. Onun için almadık. Yani burada köy meskûn mahallerine geldi, geçti, gitmedik, görmedik bunlar görülebilir gidebilirsiniz. Örnek olarak Ezine'de böyle bir proje geldiğinde dersiniz ki arkadaşlar ben de sizinle gelmek istiyorum, ben de görmek istiyorum burasını. Başka yere de gidebilirsiniz. Burada ne yapılıyor, ne yapılmıyor nasıl karar veriyorsunuz bunu da bize gösterirseniz İmar Komisyonu olarak dersiniz. Biz tabi seve seve gösteririz.

Erhan YAVUZ; 1985 yılında yapılan son evlerden 100 metre açılımıdır olay bundan ibaret. Peki, CHP'li arkadaşlarımıza soruyorum. Kendi gruplarında tartışıyorlar mı bu konuları.

Ünsal ÖNTÜRK; Nurkan Beyin dediğine katılmıyorum. Benim bildiğim kadarıyla köyde meskûn mahal içerisinde kalan inşaatlar Köy İhtiyar Heyeti ve muhtar tarafından izin verilerek yapılıyor. Meskûn mahal dışında kalan yerler İmar Müdürlüğünden izin alınarak yapılıyor. Dolayısıyla bir köyün sınırları 300 metre veya 100 metre, 500 metre genişlediği zaman orası ihtiyar heyetinin insafına bırakılmış anlamına geliyor. Yani kontrol biraz daha kontrol dışına çıkmış sayılır.

Hasan Hüseyin AYTOP; 100 metre olayı yasa gereği uygulanan bir olay senin elinde benim elimde olan bir şey değil ki. Köy yerleşim alanı dediğimiz o alan.

Ünsal ÖNTÜRK; Kanun da bir sıkıntı yok. Sıkıntı şurada. Köye gidilip ölçüldüğü zaman arkadaşların çekincesi orada acaba doğru ölçülüyor mu?

Başkan; Arkadaşlar tek tek konuşalım.

Ünsal ÖNTÜRK; Şöyle bir örnek vermek istiyorum. Köyde oturuyorum. Köyün meskûn mahal dışına bir inşaat yapıyorum. Buradan bir izin almadım. Muhtarla da aram iyi. Fotoğrafını çek şunun müracaatını yap. Hemen geldiler bunlar Çanakkale'den köye gitmeden meskûn mahali genişlettiler. Yani iş buralara taşınmasın arkadaşların endişesi bu.

Nurkan ŞANDA; Ben bir örnek verdim Yenice. Bahsetmiş olduğu aynı proje orada yapılmak istenmişti biz meskûn mahal dışında kaldığından dolayı reddettik projeyi. Dedik ki bunu düzeltin. Aynı dediği şekilde Yenice'de bir vatandaş hızar makinesi yapmış orada. Hızar makinesini şeyin içerisine alabilmek için oradaki ihtiyaçlardan karşılayabilmek için elektriğini suyunu rahatlıkla Köy İhtiyar Heyeti kararı ile alabilmek için böyle bir proje yapmış. Senin dediğin gibi

imardan giden arkadaşlarımız bunu meskûn mahalın içerisine sokmaya çalıştılar. Biz burada dedik ki bu olmaz dışında kalır.

Ünsal ÖNTÜRK; Çok güzel söylüyorsunuz arkadaşların çekincesi de burada. Sekiz tane birden gelince sekizine de gittiniz mi yani? Sekiz on köye birden gittiniz de mi getirdiniz? Yoksa Çanakkale’de mi hazırlandı bu dosyalar?

Halil Rüştü AKGÜN; Köy meskûn mahal tespitinde kişisel tasarruf hakkı yoktur. Yani memur kanunu suistimal edebilir. 100 metreyi 150 metre ölçebilir kişisel sorumluluk getirir. Ben böyle bir şey olacağını da düşünmüyorum. Adamın canı yanar. 100 metreye kadar alanı kapsar diyor 85’e kadar yapılan evlerle ilgili ve bu alandaki köy meskûn mahalın tespiti de o köylüleri rahatlatmak içindir. Çünkü yasa köy meskûn mahal tespiti yapılmadığı sürece köy içinde inşaat yapamıyorsun. Köy muhtarlığı izin veremiyor. Ancak o köye dışarıdan gelen bir yabancı yerleşmişse o ev yapacaksa yine muhtarlıktan alamıyor yine buradan alacak. Yani bizim rahatlatmak istediğimiz köylü vatandaşdır. Bırakın eğer inceleyecekseniz şu imar planlarını inceleyin. Eğer varsa bir kişisel tasarruf birilerine çıkar sağlama orada oluyor. Yoksa köy meskûn mahal tespiti ile bizim köylülerimizin sıkıntıları rahatlatılıyor. İmar mevzuatlarını nasıl geçiriyoruz burada farkındasınız değil mi? Hiç bakmadan, görmeden. Ali AKINCI’ya gülmemizin nedeni. Ali AKINCI dinlemedi konu rüzgar güllerimiydi diye sorunca güldük. Yoksa sorduğu soru değil. Onlar ruhsatlandırıldı çalışıyor şimdi mi projelendiriliyor diye değil. Bu proje daha önce geçen bir proje. Meclisin onayladığı bir proje. Orada bir direk yerinde beş on metre bir kayma oldu. Yani direğin ilk planda haritada çizildiği yer doğru değil. Beş metre daha genişlemesi gerekiyor. Bu nedenle gelen bir tadilat. Ama benim önerim imar planlarının inceleniyorken buraya planlar asılır ise ve Meclis bilgilendirilirse yetkililerce iyi olur kanaatindeyim.

METİN ÖZTÜRK; Bu Rüştü Beyin söylediği gibi tadilat da değil 25.000’liğin onayı.

İsmail DOĞAN; Cumhuriyet Halk Partisinin kesinlikle böyle bir sorunu yok. Daha çok köylüye yardım yönünde karar verir. Ama şunu ben size söyleyeyim Nurkan Bey dedi işte köyün damına elektriğine su vermek için yapılıyor dedi. Çanakkale’de bütün köylerin trafoları şuanda yetersiz. Benim Çan’da hiç yoksa 70-80 tane böyle dam var. Önce köylerin elektrik sorunlarını tartışalım. Sağım zamanı sürekli şalter atıyor sürekli elektrik kesiliyor.

Başkan; Konu başka yere gitti. Şu yol ağı ile ilgili Komisyon Raporunu oylayalım ondan sonra konuşalım.

Başkan; Köye Yönelik Hizmetler Komisyonunun Raporu hakkında söz isteyen olup olmadığını sordu; söz alan olmayınca Komisyon Raporunu işaretle oylamaya sundu ve rapor oybirliği ile kabul edildi.

Başkan; Temmuz ayı toplantılarına kadar bir aylık bir süremiz var. Biz İl Genel Meclis Başkanlığı olarak sürekli buradayız. İsterseniz arkadaşlar olarak bu bir aylık süre içerisinde kendi aramızda tespit ettiğimiz bir günde toplanırız hangi konularda bilgilenecek istiyorsak müdürlerimizi, genel sekreterimizi veya başka kurumlardan kim gerekiyorsa önceden bir plan dahilinde komisyon olarak veya hepimiz bilgilenebiliriz. Yani bu zamanı değerlendirelim. Ben de rahatsızım önceden hep diyorduk önümüze bir rapor geliyor veya bir konu geliyor. Acil hemen geçmesi gerekiyor. Konulara daha vakıf olmak için, Meclisimizi daha aktif çalıştırmak için, komisyonlarımızı daha aktif çalıştırmak için şuanda da karar alabiliriz Grup Başkanvekillerimizle görüşerek ileride de olabilir. Biz her şeye açığız. Her zaman bunu yapabiliriz.

Hüseyin BABACANOĞLU; Az önceki bu meskûn mahalle ilgili hakikaten ben de komisyonda olmadan önce bu konulara çok yabancıydım. Hepimizin çok çabuk anlayacağı bir şey değil. Meskûn alanlardan başlanabilir. Bu ay geçirdiğimiz bunlardan bir tanesi ile ilgili bizim

müdürümüz bir dahaki toplantıda açıklama yaparsa hepimiz meskûn mahal tespiti nasıl oluyor, süreç nasıl işliyor kısaca bilgi sahibi oluruz.

Başkan; Okan Bey siz not alın önümüzdeki ay meskûn mahalle ilgili bir çalışma yapalım. Önümüzdeki pazar günü seçimler var. Bu seçimlerin Çanakkale'mize, ülkemize hayırlı olmasını diliyorum.

Gündem dışı görüşmelere geçildi; söz almak isteyen olmayınca, Başkan gündemin 7. maddesinde yer alan kapanışa geçmeden önce gelecek birleşimin tarihini belirleyerek; 04 Temmuz 2011 Pazartesi günü saat 16.00'da İl Genel Meclisi toplantı salonunda toplanılmak üzere oturumu kapattı.

Ali Rıza TEKİN
İl Genel Meclis Başkanı

Hasan BABADAĞLI
Kâtip Üye

Bülent KORKMAZ
Kâtip Üye