

T U T A N A K

Dönem	: 2010
Toplantı	: Nisan
Birleşim	: 4
Oturum	: 1
Birleşim Tarihi	: 08.04.2010
Birleşim Saati	: 16.00

Gündemin 1. maddesinde yer alan yoklama yapıldı. 34 üyeden müteşekkil İl Genel Meclisinin bu günkü toplantısına 34 üyenin de eksiksiz katıldığı tespit edildi.

Gündemin 2. maddesinde yer alan açılışa geçildi. Başkan; Meclisimizin değerli üyeleri çoğunluk sağlandığından açılışı yapıyorum diyerek açılışı yaptı.

Gündemin 3. maddesinde yer alan Nisan toplantısının 3. birleşimine ait tutanağın görüşülmesi ve oylanmasına geçildi. Başkan; Tutanak hakkında söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca, Tutanağı işaretle oylamaya sundu ve Tutanak oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. maddesinde yer alan Gündem dışı görüşme isteğine ait Meclis Üyelerinin yazılı müracaatlarının alınmasına geçildi. Gündem dışı görüşmek isteyen olmadı.

Gündemin 5. maddesinde yer alan Komisyon raporlarının görüşülmesine geçildi, rapor olmayınca diğer gündem maddelerine devam edildi.

Gündemin 6. maddesinde yer alan İlimiz, Biga İlçesi, Hamdibey Mahallesinde, tapunun 227 ada, 2 parselinde kayıtlı 3.634 m² yüzölçümlü arsanın spor ve sosyal hizmet amaçlı değerlendirilmek üzere Biga Belediye Başkanlığına tahsisi talebi konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi okuttu.

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürü Nadir KAPTAN konu ile ilgili bilgi verdi.

Ali Rıza TEKİN; Belediye Başkanlığımızın talebi doğrultusunda meclis olarak bunu geçirirsek faydalı olur kanaatindeyim. Hakikaten Biga'nın değişik yerlerinde gençlerin spor yapması için tesisler var fakat burası genellikle roman vatandaşlarımızın yaşamış olduğu bir bölge onlarında böylelikle spor aktivitesi yapmalarına imkan tanınmış olur.

Başkan; Tahsiste bir süre talebi var mı?

Nadir KAPTAN; Yok.

Başkan; Süresiz mi tahsis edeceğiz.

Nadir KAPTAN; Encümene yetki verilebilir süre konusunda.

Başkan; Direk mecliste oylatabiliriz bunu. Biga'lı arkadaşlar herhalde farklı düşünmüyorlar değil mi? Olmaması konusunda düşüncesi olan var mı?

Halil Rüştü AKGÜN; Bunu Karma Komisyona havale edelim. Bütün mülklerimizi belediyelere devredelim. Bayramiç Belediyesi de istemişti daha önce. Burada bir incelik var onu anlamak lazım. Spor alanı yapmak belediyelerin görevi olduğu kadar Gençlik ve Spor İl Müdürlüklerinin de görevidir, hata ve hatta Özel İdarelerin de görevidir. Özel İdare semt sahası yapabilir, spor alanı yapabilir ve bunu isterse kullanım amacıyla bir kulübe, isterse belediyeye,

isterse Gençlik ve Spora bakım ve onarımını yapmak şartıyla verebilir. Teklifte sporun yanında başka bir şey daha var.

Başkan; Sosyal hizmet amaçlı.

Halil Rüştü AKGÜN; Yani oraya bir kafeterya yapabilir belediye. Ticari bir amaç için kullanabilir. Böyle bir şeyi zaten tahsis edemezsin. Yok kanunda böyle bir hüküm. Bizim orayı belediyeye bedelsiz tahsis etme şansımız yok. Onun için olacak işe bakalım. Olmayacak işe bakmayalım. Spor alanı yapacak mı belediye buraya bir protokol yaparsın karşılıklı belediye ile Özel İdare olarak. Belediye ticari faaliyetlerde kullanmamak kaydıyla buraya spor alanı yapar. Bunun yöntemi bu. Tahsis yapamayız. Buyurun yapabiliriz diyen varsa söylesin.

Başkan; Nadir Bey yapabilir miyiz tahsis yapamaz mıyız?

Nadir KAPTAN; Meclisimizin takdiri.

Başkan; Takdir ayrı hukuken mümkün mü Soner Bey.

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürü Soner ATEŞLİ; Kriterlerin belirlenmesi lazım. Bir kriter ortaya koymadan tahsis etme şansımız yok.

Başkan; Bu kriterleri belirleyecek olan Encümen mi olacaktır?

Soner ATEŞLİ; Meclisimizin takdiri Encümene yetki verilirse Encümen olacaktır.

Başkan; Konuyla ilgili başka söz alan olmayınca, dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere Plan ve Bütçe ve Karma Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 7. maddesinde yer alan İdaremiz ile kamu kurum ve kuruluşları ve üçüncü şahıslar arasında düzenlenecek geçiş hakkına ilişkin şartları belirlemek ve protokol düzenlemek üzere taban fiyat belirlenerek sözleşme yapılabilmesi için İl Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi okuttuktan sonra dosya üzerine söz alan olup olmadığını sordu.

Nurkan ŞANDA; Hangi komisyona havale edilecekse o komisyona bilgi açısından söylüyorum. Geçen seneydi zannedersen G3 adı altında bir kazım sistemi yapıldı burada. Bir kablo sistemi yapıldı. Merkez, Lapseki ve Ezine'de ki yol güzergahlarını perişan ederek bu yapıldı.

Başkan; Hukuksal olarak da durdurulamadı iş.

Nurkan ŞANDA; Biz yolların yapılması için mücadele ediyoruz. Nasıl yapacağımızı tartışıyoruz. Birileri geliyor, yapmış olduğumuz yolları bozup geçiyor.

Başkan; Müracaatlar mı geldi yeni.

İl Özel İdaresinden Müdür Necmettin KÖKSAL konu ile ilgili bilgi verdi.

Başkan; Konuyla ilgili başka söz alan olmayınca, dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 8. maddesinde yer alan Vilayetler Hizmet Birliğince yapılacak olan yurt yapımı için takas konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi okuttuktan sonra dosya üzerine söz alan olup olmadığını sordu.

Hakkı ÖZTÜRK; Neyi onaylatmak istiyorlar bize?

Başkan; Bizim almış olduğumuz Meclis Kararına baktım ben bugün. Karar çok açık ve net. Bütün bu işlerin yapımı ile ilgili, bu işin gerçekleştirilmesi hatta binanın yapımı tamamlandıktan sonra işletim şeklinin bile nasıl olacağı şeklinde karara bağlanmış.

Hakkı ÖZTÜRK; Encümen Kararını bize onaylatmak mı istiyorlar?

Başkan; Ekinde bir Komisyon Raporu var. Komisyon da Encümen Üyelerimiz var. Nadir Bey burada meclisimizden istenen nedir?

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürü Nadir KAPTAN konu ile ilgili açıklamalarda bulundu.

Başkan; Takribi 10.000 m² civarında bir arsa biz onu da esnek bırakmışız.

Nurkan ŞANDA; Özel İdarenin hangi mülküyle takas ediliyor?

Başkan; Ziraat Bankasının olduğu yer.

Nurkan ŞANDA; Onun devri için herhalde yetki istiyorlar bizden.

Başkan; Ama biz uygun bir mülkümüzle diye karara yazmışız zaten.

Metin ÖZTÜRK; Neyi veriyoruz, neyi alıyoruz o belli değil ki.

Başkan; Belli, belli.

Hakkı ÖZTÜRK; Ben bu konuda Encümen Üyesi olan arkadaşlarımızdan bilgi istiyorum. Sayın Hüseyin BABACANOĞLU'nun önergesinde belediyenin, milli emlağın, maliyenin yerleri araştırılarak herhangi biriyle takas yoluna gidilmesi deniyordu doğrumudur?

Hüseyin BABACANOĞLU; Doğrudur.

Hakkı ÖZTÜRK; Ben Encümen Üyelerinden şunu rica ediyorum. Kalksın desin ki, biz Eceabat İlçesinde maliyenin şuradaki yerini gezdik, gördük, beğenmedik desin. Bilgi versin.

Hüseyin BABACANOĞLU; Benim önergemde 10.000 m² lik takribi bir alan deniyordu. 10.000 m² lik arazi ile ilgili belediyeye gidildi. Her iki yola da cephesi olan bir yer görüldü. Sonuçta Ziraat Bankasının olduğu yerimizle Belediyeye ait olan bu yerin takasını isim olarak meclisin onaylaması gerektiğini düşünüyorum.

Hakkı ÖZTÜRK; Başka bir yere bakmadınız yani.

Hüsnü Öcal GEZEN; Komisyon geldiği zaman bende beraberdim. Önce Kaymakama gidildi. Kaymakam Milli emlak Müdürlüğünün böyle uygun bir yeri olmadığını beyan etti. Belediyenin yerine öncelikle bakılmadı. Önce Kaymakamla görüşüldü. Uygun bir yer olmadığına kanaat getirildikten sonra belediyeye gidildi. Arsa planları görüldü. Ondan sonra Ziraat Bankasının yeri gezildi. Sonra bu raporlar yazıldı.

Başkan; Değer Tespit Komisyonunda belirtilen iki mülkün karşılıklı takasını işaretle oylamaya sundu, oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündemin 9. maddesinde yer alan İlimiz, Bayramiç İlçesi, Cazgırlar Köyü, Köy Meskûn Alan tespitinin onayı,

Gündemin 10. maddesinde yer alan İlimiz, Yenice İlçesi, Reşadiye Köyü, Köy Meskûn Alan tespitinin onayı,

Gündemin 11. maddesinde yer alan İlimiz, Yenice İlçesi, Seyvan Köyü, Köy Meskûn Alan tespitinin onayı,

Gündemin 12. maddesinde yer alan İlimiz, Merkez İlçe, Kızılcaören Köyü, Köy Meskûn Alan tespitinin onayı,

Gündemin 13. maddesinde yer alan İlimiz, Merkez İlçe, Kızılcaören Köyü, Çanakalan Mahallesi Meskûn Alan tespitinin onayı,

Gündemin 14. maddesinde yer alan İlimiz, Lapseki İlçesi, Adatepe Köyü, Köyiçi Mevkii, tapunun 1970 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde hazırlanan 1/1.000 ölçekli Mevzii İmar Planının onayı,

Gündemin 15. maddesinde yer alan İlimiz, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Kalabaklı Köyü, Sülüklü Mevkii, pafta H16c19a, 584, 585, 587, 588 parsellerde yer alan taşınmazlar üzerinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan Tadilatının onayı,

Gündemin 16. maddesinde yer alan İlimiz, Lapseki İlçesi, Beypınar Köyü, Göktepe mevkii, tapunun H17b-20c-4c pafta, 310, 314, 316, 317, 411 ve Doğandere köyü, Çakıltepe mevkii, tapunun 213 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerinde revize edilerek hazırlanan "Ulaşım Yolu" amaçlı 1/1.000 ölçekli Mevzii İmar Planının onayı,

Gündemin 17. maddesinde yer alan İlimiz, Merkez İlçe, Sarıcaeli Köyü, tapunun H16c14c pafta, 1135 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde tekrar revize edilerek hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayı konularında söz alan olup olmadığını sordu. Söz alan olmayınca gündemin 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17'nci maddelerindeki toplam dokuz adet dosyayı görüşüp rapora bağlamak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 18. maddesinde yer alan Kutlukbey Su ve Tarım Ürünleri İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin, İlimiz, Biga İlçesi, Güvemalan Köyü sınırları içinde yer alan 20.000 m² lik denizel alanda 29 Ton/Yıl Çift Kabuklu Yumuşakça Yetiştiriciliği Projesi alanını 15 yıl müddetle kiralama talebi konusunun görüşülmesine geçildi.

Başkan; Bu daha önce bizim meclisimizden geçen ve red kararı verdiğimiz bir dosya idi fakat lişi Bölge İdare Mahkemesine gitmiş. Meclis Kararının yürütmesinin durdurulması ile ilgili bir karar çıkartmış. Dolayısıyla dosya tekrar önümüze gelmiş.

Halil Rüştü AKGÜN; Mahkeme kararı var mı dosyada.

Başkan; Evet var ama uzunca bir karar.

Halil Rüştü AKGÜN; Bir gerekçe olması lazım.

Ayhan ARSLAN; Bilirkişiye sorulmamış diyor. Neden burada bilirkişi raporu yok diyor.

Başkan; Konuyla ilgili başka söz alan olmayınca, dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere Tarım ve Orman ve Karma Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 19. maddesinde yer alan Mustafa SESSİZ isimli şahısın, İlimiz, Biga İlçesi, Denizkent sahili mevkiinde bulunan 48.573 m² lik denizel alanda 75 Ton/Yıl Çift Kabuklu Yumuşakça Yetiştiriciliği Projesi alanını 15 yıl müddetle kiralama talebi konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Dosyanın görüşüp rapora bağlamak üzere Tarım ve Orman ve Karma Komisyonuna havalesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Başkan; Dün yaptığımız gündemde olmayan fakat bugün Sayın Valimizden Meclis Başkanlığımıza gelen bir dosyamız var. Yasa gereği bunu 20'nci madde olarak gündeme alıyorum.

Gündemin 20. maddesine ilave olunan Ezine Köylere Hizmet Götürme Birliğine kiralanan İlimiz Ezine İlçesi 75. Yıl İlköğretim Okulu bahçesindeki halı sahanın kira süresinin 10 yıl uzatılması konusunun görüşülmesine geçildi. Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan teklifi okuttuktan sonra dosya üzerine söz alan olup olmadığını sordu.

Halil Rüştü AKGÜN; Bunun kira bedeli ne kadar?

Nadir KAPTAN; Yıllık 300 Lira civarında.

Halil Rüştü AKGÜN; Bu rakamı reel rakamlara çekelim.

Başkan; Konuyu komisyona havale etmemize gerek yok. Halı sahanın kiralanmasını ve bu konuda İl Encümenine yetki verilmesini işaretle oylamaya sundu, oybirliği ile kabul edildi.

Başkan; Meclis Başkanlığına sunulan Hüseyin BABACANOĞLU, Metin ÖZTÜRK ve Halil Rüştü AKGÜN imzalı "Meclisimize gelen ve komisyonlara havale olan konuların, ayrıca meclisimizce alınan kararların uygulanıp uygulanmadığının meclisimizce oluşturulacak bir komisyon tarafından takip edilmesi" ile ilgili önergeyi okuttuktan sonra önergenin gündemin 21'inci maddesi olarak görüşülmek üzere gündeme ilavesini işaretle oylamaya sundu ve oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 21. maddesine ilave olunan Meclisimize gelen ve komisyonlara havale olan konuların, ayrıca meclisimizce alınan kararların uygulanıp uygulanmadığının meclisimizce oluşturulacak bir komisyon tarafından takip edilmesi ile ilgili önergenin görüşülmesine geçildi.

Metin ÖZTÜRK; Komisyonlara havale edilen konuların takibi açısından böyle bir komisyon kurulmasında yarar gördü arkadaşlarımız. Meclisimizin aldığı bazı kararları Encümen de uygulamıyor. Encümenin aldığı kararları belki alt kademedeki Devlet Memuru arkadaşlarımızda uygulayabilirler. Onun için dedik ki böyle bir komisyon kurulsun. Bu komisyon bunları incelesin. Aslında bu Meclis Başkanımızın göreviymiş ama herhalde işi çok fazla.

Halil Rüştü AKGÜN; Böyle bir komisyon kurabiliyormuyuz.

Başkan; Tabii ki.

Halil Rüştü AKGÜN; Bir şeye karar verin işinize gelmediği zaman komisyon kuramazsınız. İşinize geldiği zaman komisyon kurabiliriz.

Başkan; Konuyu çarpıtmayalım. Onun bununla hiç alakası yok.

Halil Rüştü AKGÜN; Böyle bir komisyonun kurulmasında fayda var.

Metin ÖZTÜRK; Kıstas ne?

Başkan; Meclisin ihtiyaç duyması.

Metin ÖZTÜRK; Geçen defa biz komisyon kuralım dedik Eceabat'la ilgili kabul edilmedi. Bizim komisyon kurmaya yetkimiz var mı?

Başkan; Meclisimiz her zaman komisyon kurabilir. Komisyon kurmamızda sakınca ne sizce.

Metin ÖZTÜRK; Var mı böyle bir yetkimiz. O zaman yetkisizsiniz diyen siz değilmişiniz?

Başkan; Ya anlamıyorsunuz, ya anlamazlıktan geliyorsunuz. O gün talep ettiğiniz komisyon bir konuluk, bir iş içindi. Ama bu komisyon genel bir komisyon diğer komisyonlarımız gibi sürekli çalışacak bir komisyon aradaki fark bu.

Metin ÖZTÜRK; Yetkimiz varsa kuralım.

Başkan; Bu takip komisyonu.

Ünsal ÖNTÜRK; Siz görevinizi komisyona mı devrediyorsunuz?

Başkan; Benim görevimle ilgili bir şey değil ki bu. Ben Meclis Kararlarını takip eden organ falan değilim. Bir karar aldık burada bu karar ne aşamada. Oldu mu, olmadı mı? Biliyormuyuz aldığımız bütün kararların ne olduğunu. Bunları bize araştırıp, getirsin anlamında düşünülmüş bir şey. Bence iyi bir düşünce.

Ali Rıza TEKİN; Madem böyle bir araştırma yapılacak Meclis Araştırma ve Hukuk Komisyonu var.

Başkan; Böyle bir komisyon kurulmasını işaretleyip oylamaya sundu ve oyçokluğu ile kabul edildi.

Başkan; Komisyon kaç kişilik olsun? Resmi komisyon yaparsak komisyon sayısına sadık kalma zorunluluğumuz var. 4 olur, 6 olur.

Hakkı ÖZTÜRK; 5 niye olmaz?

Başkan; Bununla ilgili kararımız var.

Halil Rüştü AKGÜN; Bunu 5 kişilik yapabiliriz.

Metin ÖZTÜRK; Bu bilgilendirme komisyonu ya 5 kişi olsun ya 3 kişi olsun.

Başkan; 5 kişilik bir komisyon kurulmasına diye bir karar yazıyoruz. Kişileri de belirleyelim.

Cumhuriyet Halk Partisi Grubunu temsilen Halil Behçet ERDAL ve Hakkı ÖZTÜRK, AK Parti Grubunu temsilen Mustafa MENTEŞE ve Ayhan ARSLAN, Milliyetçi Hareket Partisi Grubunu temsilen Halil Rüştü AKGÜN önerildiler.

Başkan; Halil Behçet ERDAL, Hakkı ÖZTÜRK, Mustafa MENTEŞE, Ayhan ARSLAN ve Halil Rüştü AKGÜN'den oluşan Meclis Kararlarını ve Komisyondaki konuları Takip Komisyonunun kurulmasını işaretleyip oylamaya sundu ve oybirliği ile kabul edildi.

Gündem dışı görüşmelere geçildi; söz almak isteyen olmayınca, Başkan gündemin 22. maddesinde yer alan kapanışa geçmeden önce gelecek birleşimin tarihini belirleyerek; 09 Nisan 2010 Cuma günü saat 11.00'da İl Genel Meclisi toplantı salonunda toplanılmak üzere oturumu kapattı.

H. Hüseyin AYTOP
İl Genel Meclis Başkanı

Bülent KORKMAZ
Kâtip Üye

Erhan YAVUZ
Kâtip Üye